

## 20 (zorg-)appartementen locatie Van Oosterhout

De gemeente Someren heeft de ontwerp omgevingsvergunning verleend voor de realisatie van dit bijzondere project aan de Van Dongenstraat 18 in Lierop. Het plan ligt vanaf 6 december zes weken ter visie. Het project op de locatie van café/zaal Van Oosterhout omvat in totaal 20 (zorg-)appartementen verdeeld over drie gebouwen met een fraaie ontmoetingsruimte en een zorgvuldig aangelegde groene inpassing. Initiatiefnemers (Hartman Bouwbedrijf & Vastgoed-regisseur) zijn momenteel in overleg met een partij over de (verhuur-)exploitatie van het gebouw. Het doel is om een duurzaam en toekomstbestendig gebouw te realiseren wat ontmoeting stimuleert en faciliteert en daarmee naadloos aansluit bij de behoeften van met name de ouder wordende Lieroppenaren. Begin 2025, waarschijnlijk februari, wordt er een informatie-bijeenkomst gepland waarin de plannen uitgebreid worden toegelicht. Als werkgroep wonen zijn we hier ook bij betrokken en wij zullen er voor zorgen dat iedereen in Lierop geïnformeerd wordt over datum en locatie van deze bijeenkomst. Buurtgenoten hebben bovenstaande informatie rechtstreeks van de initiatiefnemers ontvangen.

**Lierop Zuid fase 1** (Groenstraat-Berkeindje-Vaarsehoefweg) is het uitbreidingsplan van de gemeente met daarbij behorende Lierop Buiten (Berkeindje 3) van ontwikkelaar Cedrus Vastgoed Ontwikkeling.

De gemeente heeft de zienswijzen op het ontwerp omgevingsplan (voortjaar 2024) nog in behandeling. Verder is er afstemming met woonstichting woCom over wat voor huurwoningen er gebouwd gaan worden. Dit geeft de nodige vertraging op de procedure omdat de planopzet ook aangepast moet worden. En de gemeente wil natuurlijk niet of nauwelijks minder woningen. Daarom zal op zijn vroegst in februari 2025 de raad het aangepaste omgevingsplan ter vaststelling op de agenda krijgen. Getracht wordt dat op locatie Berkeindje 3 eerder gebouwd kan gaan worden maar dat zal ook richting 2026 gaan.

## Gildewijk.

Er zijn geen vrije kavels meer, het laatste bouwperceel is in optie.



## LID WORDEN ?



Ben je betrokken bij wat er zich zoal afspeelt in Lierop? Kun je je vinden in de slogan "Met elkaar en voor elkaar, daarmee zijn we samen sterker"? Word dan lid van Lierop Leeft. Stuur 'n mailtje naar [info@lieropleeft.nl](mailto:info@lieropleeft.nl) of download het inschrijfformulier op de website [www.lieropleeft.nl](http://www.lieropleeft.nl)



Lierop leeft...  
maar niet zonder jou!

NIEUWSBRIEF 2 / DECEMBER 2024



## 2024-2025

Met de feestdagen voor de deur kijk ik nog even terug op de festiviteiten van september. Lierop 80 jaar bevrijd. Hoe bijzonder was het om het vredesvuur helemaal vanuit Normandië te ontvangen in Lierop. Het besef dat er gestreden is voor onze vrijheid die tot op de dag van vandaag nog merkbaar is. Dat wij de vrijheid hebben om mee te denken over hoe wij de dingen willen organiseren, die voor ons dorp belangrijk zijn.

Naast die vrijheid om mee te denken is het helaas ook een noodzaak. Om bijvoorbeeld de druk op de zorg te verminderen. Een mooi voorbeeld hiervan zijn de Buurtcirkels, waar een start mee gemaakt is vanuit de werkgroep 'Zorg' in samenwerking met de KBO.

Het is een groot goed dat wij zeggenschap hebben en we vanuit Lierop Leeft hier actief aan bijdragen. We weten ook dat we dit niet allemaal alleen kunnen. Dat we elkaar nodig hebben. Er zijn vele vrijwilligers die zich dagelijks inzetten en waar we heel blij mee zijn. De lijst is het afgelopen jaar flink uitgebreid en aangevuld met nieuwe buurtcontactpersonen. Mensen dichterbij elkaar brengen, dat is waar we ons voor inzetten. Er zijn allemaal activiteiten en ontwikkelingen gaande die ons samenbrengen. Dat zien we bijvoorbeeld terug op de dinsdagmiddagen. De invulling van de dinsdagmiddag is nieuw leven ingeblazen en met succes! Ik nodig iedereen uit om de activiteiten te volgen en eens een keertje aan te schuiven. Meer leest u hierover in deze Nieuwsbrief.

Namens het bestuur van Lierop Leeft, wens ik u Fijne Feestdagen en alle goeds voor 2025!

Anne-Riet Vermeulen, voorzitter Lierop Leeft.



## HENRICUSHOF



Vanaf oktober 2022 tot 31 juli 2024 liep de "Pilot voorrang Henricushof", waar inwoners van Lierop voorrang krijgen op de appartementen van Henricushof. Tot medio februari 2024 waren er 9 appartementen vrijgekomen waarvan er 7 aan inwoners uit Lierop werden toegewezen. woCom heeft besloten deze voorrangsregeling tot 31 juli 2025 te verlengen. In de tussentijd beraad woCom zich op een visie met betrekking tot de verschillende vormen van voorrang, urgentie en de toewijzing. Voor het verstrijken van deze verlenging wordt Lierop Leeft geïnformeerd over hoe ze na 1 augustus 2025 verder gaan.

(lees verder op pagina 2)

Wanneer er een huisje vrijkomt in Henricushof krijgt onze Dorpsondersteuner Marieke Linders, meestal voordat de woning geadverteerd wordt, een bericht. Wanneer zij weet van mensen dat ze op zoek zijn, zal zij hen benaderen, maar men kan dit ook zelf in de gaten houden. Helaas zijn er het afgelopen jaar amper huisjes vergeven aan mensen uit Lierop, dit omdat er geen interesse was.



## BUURTCIRKELS



Als stap binnen het project 'Goed voor Elkaar' vond 13 november de informatiebijeenkomst 'Buurtcirkels' plaats. In navolging hiervan zal binnenkort worden gestart met de pilot 'opzetten van een Buurtcirkel'. Een 'Buurtcirkel' is een sociaal netwerk van mensen in uw omgeving, waar u een beroep op kunt doen, maar ook waarbinnen u zelf anderen kunt helpen. Te denken valt aan alledaagse dingen.

Daarnaast is de werkgroep 'Zorg' op zoek naar een nieuwe voorzitter. Ben jij iemand die houdt van duidelijke communicatie, blij wordt van organiseren, zich betrokken voelt in de gemeenschap rekening houdend met de huidige ontwikkelingen in de zorg, dan zijn we op zoek naar jou. Mocht jij je aangesproken voelen neem dan vrijblijvend contact op met Tiny Steenbakkers, Ria van Bussel, Jolanda Hesius, An van Lieshout, Anita Hurkmans, Marieke Linders, Monique Willems, Tessa Wennekers of Anke Vaes. Of eventueel via [dorpsondersteuner@lieropleeft.nl](mailto:dorpsondersteuner@lieropleeft.nl), telefoonnummer: 06-53668150.



## JOUW KIND ONLINE / KERMIS / THEMA-AVONDEN



Op donderdag 12 september 2024 hebben we als werkgroep een infoavond georganiseerd, met als thema 'jouw kind online'. Tijdens deze avond werd er op ludieke wijze inzicht gegeven in de digitale wereld. We kijken tevreden terug op deze avond, waar een enthousiast publiek van ongeveer 55 personen aan heeft deelgenomen.

Begin november 2024 hebben we een enquête in Lierop uitgezet om input te leveren voor de 'Raad vraagt Raad' bijeenkomst (informatieve bijeenkomst voor de gemeenteraads- en commissieleden) die op 14 november plaats heeft gevonden. Tijdens deze bijeenkomst heeft Lierop Leeft mogen presenteren hoe wij de toekomst van de kermis in Lierop zien. Op basis van 84 ingevulde enquêtes heeft Lierop Leeft een sterke presentatie neer kunnen zetten met als doel het behoud van Lierop Kermis met voldoende vertier voor alle leeftijdscategorieën jongeren in Lierop.

De komende tijd werken we als werkgroep het idee verder uit om in 2025 kleinschalige themavonden voor ouders te gaan organiseren. Het idee is dat hier kleine groepen ouders met elkaar successen en dilemma's kunnen delen rondom bepaalde thema's binnen de opvoeding. Hierover later meer!

## NIEUWE INVULLING DINSDAGMIDDAG



Sinds Lierop Leeft gestopt is met "Activiteitenmiddag 't Höfke" is men meteen begonnen met 'n andere invulling aan de dinsdagmiddag te geven. Ditmaal activiteiten voor zowel jong als oud. De insteek was om vooral variatie te krijgen. Geen vaste activiteiten op vaste dagen, maar vooral inspelen op de wens van de deelnemers. Met als uitgangsmotto "Samen . . ." werd gestart met "Samen Film kijken". De film over o.a. de heropening van 'de Vurherd' viel dusdanig goed in de smaak dat hij waarschijnlijk ook nog 'n keer in de avond vertoond gaat worden. Onder begeleiding van Wilmi Verberne worden er tijdens het "Samen Schilderen" mooie resultaten geboekt met acrylverf. Inmiddels is er al 3 middagen heel enthousiast geschilderd en wil men dat zeker elke maand doen. Ook het "Samen Haken en Breien" is goed verlopen en zeker voor herhaling vatbaar. In samenwerking met KBO Lierop wordt op 28 januari "Samen Digitaal" georganiseerd. Insteek van deze middag is om alledaagse telefoon,- tablet,- en computerprobleempjes op te lossen. 17 December staat ook al vast. Dan kan onder begeleiding van Susan Gubbels een mooi kerststukje gemaakt worden. Verder staat er op 14 januari "Samen Schilderen" en op 21 januari "Samen Haken en Breien" op het programma.



De "Samen Activiteiten" in 'de Huiskamer' zijn voor iedereen gratis toegankelijk. Koffie en/of thee kosten € 0,50. Wat er georganiseerd wordt en wanneer, kunt u zien op de website van Lierop Leeft en op Slaponline.



## WERKGROEP OPGEHEVEN



Een onderzoek van de GGD over stankoverlast was de aanleiding om een werkgroep op te zetten die zou gaan proberen via metingen meer zicht te krijgen op de overlastsituatie en de mogelijke gevolgen daarvan voor de volksgezondheid. Dit bleek heel erg moeilijk meetbaar en daarvoor is de focus geleidelijk aan komen te liggen op o.a. het gebruik van bestrijdingsmiddelen nabij natuurgebieden en met name nabij woonwijken in Lierop. Ook de opslag van teelt ondersteunende voorzieningen is een toenemende bron van zorg. Lierop Leeft wil, met elkaar en voor elkaar, oplossingen bieden voor (hulp)vragen en behoeftes van inwoners. Dit vooral op individuele basis. Soms kan dit leiden tot een aanpak in groepsverband. Het gaat altijd om verbinding tussen mensen. Jonger voor ouder en ouder voor jonger! Daar past stevige aandacht voor een gezonde leefomgeving in brede zin niet echt bij, hoe belangrijk wij een gezonde leefomgeving ook vinden. Dit zou makkelijk kunnen leiden tot (politieke) stellingname en dat is niet wat Lierop Leeft wil en ook niet voor is opgericht. Het is echter aan anderen om dit op te pakken! De leden van de werkgroep en het bestuur zijn samen, in goed overleg, tot de conclusie gekomen om de werkgroep 'Gezonde Leefomgeving' op te heffen.