

Lierop Zuid fase 1 is het plan van de gemeente (Groenstraat-Berkeindje-Vaarsehoefweg) met daarbij behorende **Lierop Buiten** (Berkeindje 3) van ontwikkelaar Cedrus Vastgoed Ontwikkeling.

Lierop Zuid, 87 woningen met 20 vrijstaande en 14 halfvrijstaande woningen koop, 4 senioren woningen koop, 9 rijwoningen koop en 40 sociale huurwoningen. Ook wordt het mogelijk om met kopers middels een CPO project gezamenlijk een plan te ontwikkelen en te realiseren.

Lierop Buiten, 39 woningen met 25 koopwoningen en 14 middenhuur woningen.

Nadat het ontwerp omgevingsplan ter inzage heeft gelegen zijn er een aantal zienswijzen ingediend die hoofdzakelijk met verkeer, waterhuishouding en milieu te maken hebben. De opmerkingen worden momenteel verwerkt en de gemeente hoopt in de raadsvergadering van oktober haar goedkeuring aan het totaalplan te kunnen geven.

Wat energievoorzieningen betreft kan alles lopen binnen de geplande groei van Lierop dus hoeft dat ook geen belemmering te zijn.

Zodra het omgevingsplan onherroepelijk is, wat in december wordt verwacht mits er geen bezwaren en andere tegenvallers zijn, zal de gemeente in samenwerking met onze werkgroep het totaalplan presenteren zodat, iedereen in een vroeg stadium zich kan oriënteren. Ook zullen we met verhuurder woCom contact leggen om de Lieropse belangen te behartigen.

Bouwrijp maken met ontsluitingswegen wordt voorzien na de winterperiode.

Locatie van Oosterhout.

Hoewel de aanvraag omgevingsvergunning al voor 1-1-2024 is ingediend is er helaas nog geen vergunning verleend. Waar alleen nog een besluit over moet komen betreft het aantal parkeerplaatsen. Gemeentebestuur is, zoals al meerdere keren gepresenteerd, nog steeds enthousiast over het werken met deelauto's zodat de nu geprojecteerde 9 parkeerplaatsen voldoende zouden zijn. Maar ze willen ook een alternatief plan zien met meer parkeerplaatsen mocht het experiment met deelauto's niet slagen. Ontwikkelaar is momenteel met het uitwerken van een extra notitie bezig om tot een oplossing te komen.

Behalve de ontwikkelaar wil ook de gemeente dit snel maar zorgvuldig afhandelen, zodat er hopelijk eindelijk duidelijkheid komt voor iedereen, zeker voor de direct betrokkenen.

Laatste percelen Gildewijk.

Alhoewel de site van de gemeente over nog openstaande kavels in de Gildewijk de laatste tijd niet up to date is, lijken alle kavels in eigendom van de gemeente binnenkort verkocht te worden.

Woonbehoefte in Lierop.

We waren voornemens een woonenquête te houden voor alles wat er gebouwd kan worden in Lierop. Door de groei van woningen met name in het gedeelte Lierop Zuid en locatie van Oosterhout vinden we dit op dit moment minder zinvol. Daarom zullen we ons nu gaan richten op het zoveel als mogelijk naar buiten brengen van de gewenste informatie per project/bouwlocatie.



*Lierop leeft...
maar niet zonder jou!*

NIEUWSBRIEF 1 / JUNI 2024

DITJES EN DATJES VANUIT HET BESTUUR



Voor velen staat de zomervakantie voor de deur. Voor sommigen betekent dat op vakantie gaan, uitjes plannen of even helemaal niks, om daarna weer “opgeladen” met een frisse start te kunnen beginnen. Lierop Leeft gaat na de vakantie, ook met een frisse start, aan de slag met nieuwe activiteiten op de dinsdagmiddagen. We hebben daar heel veel zin in! Activiteiten waarbij iedereen aan mag sluiten. We hopen weer op een mooie deelname, in ieder geval hebben de vrijwilligers van de werkgroep Dienstverlening hun best gedaan om een aantrekkelijk en gevarieerd aanbod te maken. Verderop in deze nieuwsbrief hierover meer. Hiermee nemen we tijdelijk afscheid van 't Höfke. Ik schrijf hier bewust -tijdelijk-, want mocht er in de toekomst weer behoefte zijn, dan zijn we bereid om te kijken of we het weer nieuw leven in kunnen blazen. De vrijwilligers van 't Höfke willen wij bedanken voor hun inzet de afgelopen jaren. Het is fijn dat we op hen kunnen blijven rekenen en dat ze zich blijven inzetten voor Lierop Leeft. We willen graag Lieropse mensen blijven verwelkomen in 'de Huiskamer'. De koffie staat altijd klaar. Loop gerust binnen om deel te nemen aan een (nieuwe) activiteit, voor een praatje of om een krantje te lezen, zelfs als er al een activiteit bezig is. Laat 'de Huiskamer' een fijne ontmoetingsplek zijn voor jong en oud!

Ook starten we na de zomervakantie met voorbereidingen voor het jubileum. Lierop Leeft bestaat namelijk bijna 10 jaar! Op 6 oktober 2014 zijn de statuten van Lierop Leeft vastgesteld en op 8 januari 2015 vond de allereerste Algemene Ledenvergadering plaats. We hebben besloten om ons jubileum in 2025 te vieren. Hoe we dat precies gaan doen, weten we nog niet. Daarvoor gaan we een werkgroep samenstellen die zich hierover gaat buigen.

Lierop Leeft wenst iedereen een fijne zomer en voor wie op vakantie gaat: Geniet ervan! En voor daarna een frisse start!

LID WORDEN ?



Ben je betrokken bij wat er zich zoal afspeelt in Lierop? Kun je je vinden in de slogan "Met elkaar en voor elkaar, daarmee zijn we samen sterker"? Word dan lid van Lierop Leeft. Stuur 'n mailtje naar info@lieropleeft.nl of download het inschrijfformulier op de website www.lieropleeft.nl

De klankbordgroep werd gevormd door leden van de stuurgroep die niet waren toegetreden tot het bestuur. Zij hebben in de stuurgroep, vanuit een bepaalde deskundigheid of achtergrond, een belangrijke bijdrage geleverd aan de totstandkoming van de Dorpscoöperatie. Van



die deskundigheid, gekoppeld aan een kritische geest, werd jarenlang dankbaar gebruik gemaakt. 2 x per jaar werd door de klankbordgroep en bestuur gezamenlijk de voortgang van de dorpscoöperatie besproken.

In december 2023 is besloten om de klankbordgroep op te heffen. Zowel het bestuur als de 4 overgebleven leden vonden dat het in stand houden van de groep geen meerwaarde meer bood aan het functioneren van Lierop Leeft. Tijdens de algemene ledenvergadering van 9 april 2024 werden de 'Klankbordgroep leden' middels een "Diner 55+ Cadeaubon" bedankt voor hun jarenlange inzet en betrokkenheid.

MOBIEL MEETSTATION

Nadat we in november vorig jaar een toezegging hebben ontvangen van de Provincie Noord-Brabant, zal er in juli bij de curlingbaan aan de Heesvenstraat een mobiel meetstation worden geplaatst. Deze gaat de luchtkwaliteit in Lierop meten. Maandelijks zal overleg zijn om de meetresultaten te bespreken. Na de meetperiode zal een eindrapport worden opgemaakt.

DINER 55+ CADEAUBON

Tijdens de 'Algemene Ledenvergadering' van 9 april is de "Diner 55+ Cadeaubon" geïntroduceerd.

Wilt u ook iemand verrassen met een "Diner 55+ Cadeaubon"? Dat kan middels het sturen van 'n mailtje naar info@lieropleeft.nl. Vermeld uw naam en telefoonnummer in de mail, zodat er contact met u opgenomen kan worden over het ophalen / brengen van de bon.



"De Lierop Leeft Diner 55+ Cadeaubon. Fijn om te geven, leuk om te krijgen!"

De activiteitenmiddag, die al bijna 10 jaar op dinsdagmiddag in 'de Huiskamer' plaatsvond, was oorspronkelijk bedoeld voor cliënten die nog geen indicatie hadden voor professionele zorg of dagbesteding, wat tevens betekende dat mantelzorgers deze middag ontlast werden. De middagen werden goed bezocht en enthousiaste vrijwilligers waren altijd aanwezig om er samen een mooie invulling aan te geven. Helaas is de animo de laatste maanden door omstandigheden sterk afgenomen. Dit komt deels doordat er in de afgelopen jaren meer zorgboerderijen zijn bijgekomen en deels door verhuizingen of overlijden van deelnemers. De vrijwilligers hebben al die tijd (9 jaar en 4 maanden) met veel plezier deze middagen begeleid. Het is dan ook met pijn in het hart dat we hebben moeten besluiten om te stoppen met de activiteitenmiddag in z'n huidige opzet vanwege te weinig belangstelling. Als er in de toekomst weer vraag naar is, zullen we uiteraard bekijken waar op dat moment behoefte aan is en wat mogelijk is.

De dinsdagmiddag gaat echter zeker niet verloren!

Achter de schermen wordt momenteel hard gewerkt aan andere invullingen voor deze dinsdagmiddag die voor alle leeftijdsgroepen toegankelijk zullen zijn.

Zo wordt er bijvoorbeeld gedacht over 'samen' film kijken, of bloemschikken of schilderen, of breien en haken, of plaatjes draaien, of digitale vaardigheden leren. Wij hopen dat er veel animo is voor het deelnemen aan deze activiteiten. Na de zomervakanties willen we starten. Zodra de plannen hiervoor uitgewerkt zijn zullen we dit zeker via de Lieropse kanalen bekend maken.

MIJN KIND IN DE ONLINWERELD

De werkgroep Opvoeden & Opgroeien heeft zich de afgelopen maanden voornamelijk beziggehouden met het organiseren van een evenement met als thema '**mijn kind in de onlinewereld**'.

Met trots kunnen wij vertellen dat dit evenement plaats gaat vinden op 12 september 2024 om 20:00 uur in 'de Vurherd'. Het doel van deze avond is, ouders/opvoeders op een leuke- en ludieke wijze meenemen in een breed scala aan vragen en situaties waar men tijdens de opvoeding tegenaan kan lopen. Voorbeelden van dit soort vragen zijn: Is mijn kind klaar voor de onlinewereld? Wat deelt mijn kind online? Hoe betrek ik social media in de opvoeding?

Op korte termijn zal via diverse kanalen aandacht voor dit evenement worden gevraagd en zal worden gedeeld hoe men zich kan aanmelden voor deze avond. Wij hopen op een grote opkomst!



werkgroep Opvoeden & Opgroeien