

Lierop leeft, maar niet zonder jou!

Dorpscoöperatie Lierop Leeft



Verslag van de ALV d.d. 14 september 2021

Aantal mensen aanwezig in de Vurherd: 48.

1. Opening door de voorzitter Martien Kusters.

Na ontvangst van de leden met vlaai en koffie in de Vurherd werd op gepaste afstand plaatsgenomen in de grote zaal. Na enig uitstel is het gelukkig mogelijk om elkaar in levende lijve te zien en te bespreken wat we met de werkgroepen van Lierop Leeft hebben gedaan. We concentreren ons samen op de zorg voor elkaar. Hierin heeft onze dorpsondersteuner nog steeds een centrale rol.

2. Vaststellen verslag ALV vergadering 6 oktober 2020

Geen opmerkingen en de verslagen worden vastgesteld.

3. Vaststellen jaarstukken 2020

a) Inhoudelijk jaarverslag Lierop Leeft 2020.

Aan de hand van de presentatie met foto's laat onze voorzitter zien wat de werkgroepen hebben kunnen doen ondanks de Corona. Door Corona hebben veel activiteiten niet plaats kunnen vinden.

De **24 uurszorg** heeft in het afgelopen jaar de werkzaamheden voortgezet voor de bouw van 12 appartementen. De samenwerkingsovereenkomst met Wocom, Savant en de Gemeente is nagenoeg afgerond maar de grondverwerving heeft voor vertraging gezorgd.

De werkgroep **Wonen** heeft zich bezig gehouden met diverse projecten zoals CPO III (bouw van 6 CPO woningen voor starters aan de Vendelier); in overleg met de gemeente over de toekomstige woonlocaties; invulling Gildewijk fase 3 (start verkaveling grond); Project SAMENBOUWEN.IN (bouw 6 levensloopbestendige woningen).

Voor **opvoeding & opgroeien** was het belangrijkste thema in 2020 het betrekken van jongeren bij de werkgroep.

De vitaliteitsdag is helaas 2x uitgesteld, maar gaat binnenkort echt door. Lieroppenaren hebben 4 geluksroutes kunnen bewandelen die door de werkgroep **Dienstverlening** zijn uitgezet. Dit alles heeft niet kunnen plaatsvinden zonder de vrijwilligers.

b) Financieel jaarverslag 2020:

Willy vd Elzen licht de balans en de resultatenrekening toe. Het grote verschil in de financiële kosten van de dorpsondersteuner is ontstaan door verandering wet 'arbeidsmarkt' (ongeveer 1000). De gemeente vult dit aan. Door corona is er minder vergaderd, dus minder kosten. Er is een positief netto resultaat van 144.

c) Verslag van de kascommissie Annette Wilde (aftredend) en Jan vd Nieuwenhof.

De jaarrekening van 2020 is akkoord bevonden, er wordt decharge verleend aan het bestuur.

d) Benoemen lid kascommissie;

Annette Wilde is afgetreden en wordt bedankt door de voorzitter. Tot nieuw kascommissie lid wordt benoemd: Jan vd Heuvel.

e) Begroting 2021. Het voorstel is om contributie ongewijzigd te laten.

Werkgroep gezondheid & Leefomgeving staat niet in de begroting. Er zijn nog weinig activiteiten. Bovendien hebben we in 2021 deze werkgroep gemaakt.

De leden gaan akkoord met de begroting

4. Bestuursverkiezing

T.Geert van den Heuvel en Tiny Steenbakkers worden herkozen. Driek Doeze is afgetreden. We bedanken Driek voor zijn inzet, bijdrage en enthousiasme in de afgelopen jaren. Op voordracht van de KBO is Anita Hurkmans benoemd tot lid van het bestuur.

5. Stand van zaken 24 uurs zorg

Er is een akkoord over grondprijzen, echter niet alle partijen staan positief tegenover het plan. Voor het realiseren van de 24-uurszorg is een deel van de speelplaats nodig. De school wil pas meewerken als het bestemmingsplan is vastgesteld. Dit kan een lange tijd duren. Daarnaast zal het een hele opgave zijn om de vrijwilligers gedurende 11 uur per dag, 365 dagen lang te vinden. Omdat er teveel onzekerheden zijn gaat de informatiesessie over de 24 uurszorg van 28 september niet

info@lieropleeft.nl

www.lieropleeft.nl

Lierop leeft, maar niet zonder jou!

Dorpscoöperatie Lierop Leeft



door. Er lijken ontwikkelingen te gaan plaatsvinden op de locatie van v. Oosterhout waar mogelijk 24 uurszorg geregeld kan worden. We proberen mee te praten over de mogelijkheden die hier zouden kunnen ontstaan.

Vraag van Annette Wilde: willen de initiatiefnemers hetzelfde als de werkgroep 24 uurs zorg? Wanneer de bouw van 12 appartementen niet doorgaat, kan v Oosterhout een mogelijkheid zijn om dat daar te realiseren? Ja dit is mogelijk.

Frans Cortooms: wanneer wordt dit gerealiseerd? Kan dit binnen de structuurvisie en het bestemmingsplan? Er staat nog niets vast. Lierop Leeft is in gesprek met de initiatiefnemers.

Vraag van Annie v Bommel: hebben we al niet voldoende mogelijkheden voor ouderenzorg en is dit wel nodig naast Henricushof/Alfort en eventueel van Oosterhout? Er zijn geen 24 uurszorg mogelijkheden. Dat zou bij van Oosterhout wel kunnen.

Vraag van Annette Wilde: de doelstelling van de werkgroep 24 uurs zorg is de appartementen betaalbaar te houden? De doelstelling blijft en zou mogelijk moeten zijn.

Vraag van Ferd Raaymakers: Zijn er nog mensen in IJsselstein geweest? Marianne Welten en Frans Cortooms zijn hier geweest. Reactie van IJsselstein is dat het een behoorlijke opdracht is zoals wij het bedacht hadden met de vrijwilligers. Zij maken gebruik van een herbergiers echtpaar, zorg en aanvullend vrijwilligers.

Vraag van Annette Wilde: kunnen we niet zelf de zorg gaan regelen? Het is erg lastig zelf te gaan doen omdat mensen in de zorg bijna niet te krijgen zijn.

6. Rondvraag

Vraag van Ricky: Krijgen we nog iets te horen over de beweegweek? Jazeker! TGeert legt uit dat jongeren en ouderen elkaar zouden kunnen ontmoeten. Er wordt huis aan huis een folder bezorgd en zal op slaponline te lezen zijn.

Met name Jan v Lieshout wordt bedankt voor de techniek.

De ALV wordt om 21.15 afgesloten, waarna we blijven zitten en genieten van een informeel samenzijn met een drankje.

Jaarverslag Lierop Leeft 2021

Algemeen.

Dit jaarverslag wordt helaas opnieuw gekenmerkt door corona. Toch is er het nodige gebeurd in het afgelopen jaar 2021. We moesten ons bezig houden met bestuurlijke zaken zoals de WBTR (Wet bestuur en toezicht rechtspersonen). Hoe voorkom je slecht bestuur, onverantwoord financieel beleid, zelfverrijking en misbruik. Gelukkig hebben we ons vooral bezig kunnen houden met inhoudelijke zaken zoals je verder kunt lezen in dit verslag. Geen nieuw jaarplan voor komend jaar maar werken op basis van vragen en signalen uit onze Lieropse samenleving. We hebben in oktober, tussen de maatregelen door, ook onze vrijwilligersdag kunnen houden. Erg belangrijk, want de vrijwilligers zijn ons kapitaal en dus is het heel belangrijk om daar aandacht voor te hebben!

Overname beheer recreatiezaal Henricushof. Op verzoek en in goed overleg met Dorpsoverleg Lierop hebben wij de verantwoordelijkheid voor alle activiteiten en het beheer van de recreatiezaal overgenomen per 1-1-2022. Dorpsoverleg Lierop heeft met behulp van de nodige fondsen de zaal totaal opnieuw ingericht en omgedoopt tot "de Huiskamer". De overname is budgetneutraal geregeld. Tevens hebben wij de werkruimte van de dorpsondersteuner ondergebracht in een van de ruimtes aan de binnentuin. Wocom en de gemeente hebben ingestemd met deze overname. Inmiddels is e.e.a. ook formeel geregeld.

Bouw 12 appartementen met 24-uurs zorg. Zoals wij huis-aan-huis per brief hebben laten weten hebben wij moeten besluiten om te stoppen met dit initiatief. Om het project haalbaar te maken moest Lierop Leeft een te grote bijdrage leveren in de vorm van vrijwilligersinzet. Dit vonden wij niet verantwoord. Deze conclusie is teleurstellend en pijnlijk voor iedereen die zich heeft ingezet, maar vooral voor inwoners die hier graag hadden willen wonen in de laatste fase van hun leven. Wij blijven ons inzetten voor mogelijkheden om mensen zo lang mogelijk, veilig en prettig, in Lierop te laten wonen.

Werkgroep Gezondheid en Leefomgeving. De werkgroep is vooral afhankelijk van overheden. Helaas hebben de verzoeken om medewerking tot de ontwikkeling van een meetnetwerk waarin ook ons dorp wordt meegenomen nog niet geleid tot succes. Wel zijn enkele betrokken inwoners uit Lierop bezig om zelf meetapparatuur te ontwikkelen voor met name het meten van fijnstof. Een welkom initiatief!

info@lieropleeft.nl

www.lieropleeft.nl

Lierop leeft, maar niet zonder jou!

Dorpscoöperatie Lierop Leeft



Werkgroep Dienstverlening & Communicatie

Hulp en Ondersteuning door maatjes. Vanwege beperkingen zijn ondersteunende activiteiten van de maatjes noodgedwongen gestopt of opgeschort. Zodra het weer enigszins mogelijk was, is de ondersteuning weer opgepakt. Dank aan de maatjes daarvoor.

Buurtcontactpersonen. Dorpsondersteuner Marieke Linders ontvangt regelmatig informatie en signalen van de buurtcontactpersonen. Steeds opnieuw blijkt dat die extra ogen en oren in de verschillende buurten bijdragen aan het goed kunnen uitvoeren van haar taak.

Geluksroutes. Nadat in december 2020 de eerste Geluksroute huis-aan-huis was verspreid, bereikten ons heel veel enthousiaste reacties. Om die reden is besloten om ook Geluksroute 2, 3 en 4 huis-aan-huis te verspreiden. De Geluksroutes vinden ook bij de Super Lierop en VVV Someren gretig aftrek. Daarnaast zijn de routes te downloaden van de websites van Lierop Leeft en van Land van de Peel. Het logo, dat door Everdine Heesmans speciaal ontworpen is voor de Geluksroutes, is als herkenningsteken op de verschillende routes geplaatst. Op 17 juli was er een persmoment op het kerkplein waarbij het eerste herkenningsteken werd onthuld door Marieke Linders en Toon van Vroonhoven.

(Nieuwe) Leden werven. Nu Lierop Leeft al vele jaren een begrip is in het dorp, is het een goed moment om iedereen in Lierop, en vooral nieuwe bewoners, te wijzen op de mogelijkheid om lid te worden van de dorpscoöperatie. In een begeleidende brief bij Geluksroute 2 en 3 hebben we een algemene oproep gedaan om lid te worden. Hoewel dat niet heeft geleid tot een enorme toeloop, was de oproep voor enkelen voldoende aanleiding om lid te worden.

De Huiskamer. De activiteiten in de Huiskamer zijn bij onze werkgroep ondergebracht. Aangezien er, vooral in de avonden, volop ruimte is voor activiteiten, hebben we nog eens goed gekeken naar de vragen en signalen die bij ons terechtgekomen zijn. In de loop van 2022 gaan we hier verder mee aan de slag.

Communicatie. De groep Communicatie is vooral actief met de website, de nieuwsbrieven, persberichten en het ontwerpen van de posters, flyers en uitnodigingen voor alle activiteiten van Lierop Leeft. In 2021 is dat laatste o.a. het geval geweest m.b.t. de Geluksroutes, het Beweegproject, de Huiskamer. Er is een begin gemaakt met het ontwikkelen van een geheel vernieuwde website dankzij financiële steun van Stichting Steun Welzijnzorg.

Werkgroep Zorg

Het werd een jaar met online vergaderen, dan weer fysiek, het stoppen van de activiteiten en het weer starten. Het was telkens weer afwegen wat wel en niet door kon gaan. Immers de gezondheid van eenieder hebben we hoog in het vaandel staan.

Weekendactiviteit. Voor zover mogelijk was er elke 3de zondag van de maand vanaf 10.45 uur tot 12.00 uur de gelegenheid om elkaar te ontmoeten, onder het genot van een kopje koffie, in de recreatie ruimte van Henricushof. Na de verbouwing van deze ruimte werd het vanaf november in de Huiskamer. Ook in 2021 stonden vrijwilligers klaar om u van een kopje koffie/thee te voorzien en de Super Lierop zorgde voor een versnapering.

Diner 55+. Jammer genoeg kon het 55+ diner het hele jaar niet doorgaan. Toen alles nog 'normaal' kon verlopen vond dit diner elke laatste dinsdag van de maand plaats in Henricushof. Van Grunsven uit Heeze verzorgde de catering.

Wandelfit. In de weken dat het mogelijk was, werd er onder leiding van Marieke Linders en Jan de Haas vanaf 13.00 uur tot 14.00 uur elke dinsdagmiddag gewandeld. Vertrekpunt was het kerkplein. Deze wandeling duurde ongeveer een uur. Na afloop was er gelegenheid voor het drinken van een kopje koffie.

Dagbesteding 't Höfke'. Elke dinsdag middag van 13.30 uur tot 16.00 uur was er de gelegenheid om deel te nemen aan de dagbesteding in Henricushof. Voor het organiseren van activiteiten werd de nodige creativiteit van de vrijwilligers gevraagd omdat door alle maatregelen sommige dingen niet uitgevoerd konden worden.

In de zomermaanden was weer meer mogelijk. Het jaarlijks uitstapje is dicht bij huis gehouden en zijn met z'n allen naar het pannenkoekenhuis geweest. In september en oktober vond de dagbesteding, vanwege de renovatie in Henricushof, in de Vurherd plaats. Om vervolgens in november weer terug te keren naar de mooi opgeknapte Huiskamer.

Met Pasen en Kerstmis werden de deelnemers niet vergeten en werd er een attentie bezorgd.

Ook werden we het afgelopen jaar verrast met een geldbedrag, hetgeen we ontvangen hebben uit de gemeenschap.

Uitleenpost. 2021 heeft de uitleenpost de 500e uitleen sinds het begin in 2015 gebracht. Op 9 november 2021 kon een grijpstok als hulpmiddel worden overhandigd aan Lierop Leeft lid Jolande Rutjes uit Henricushof. Aan het einde van 2021 stond het totaal aan uitgeleende hulpmiddelen op 512. De vrijwilligers mogen met voldoening veel positieve opmerkingen in ontvangst nemen.

info@lieropleeft.nl

www.lieropleeft.nl

Lierop leeft, maar niet zonder jou!

Dorpscoöperatie Lierop Leeft



Duofiets. Helaas ontstonden er in de maand oktober problemen met de steunplaat van de duopassagiersstoel. Deze bleef vastzitten en klapte niet meer terug. Dankzij de medewerking van fietsenzaak van de Laar in Someren Eind kon het probleem uiteindelijk opgelost worden. Het blijft jammer dat het aantal uitleningen achterblijft bij zo'n praktische fiets. Met partner Gewoonuniek aan de Heesvenstraat is inmiddels een soepel verloop van de uitleen gewaarborgd.

Vitaliteitstest. Na twee maal uitstel is de vitaliteitstest op dinsdag 12 oktober 2021 eindelijk door kunnen gaan. In samenwerking met KBO Lierop en KBO Brabant heeft de werkgroep 'Zorg' deze vitaliteitstest georganiseerd. In een parcours werden er diverse testen afgenomen om te meten hoe vitaal men is. Ook vond er een bloeddruk-, gehoor- en oogmeting plaats. Tevens werd er aandacht aan voeding geschonken en men sloot af met een gesprek. Aan deze vitaliteitstest deden 52 deelnemers mee. Na afloop waren de reacties positief. RTL-Z was er in de middag om van dit alles een t.v. opname te maken.

Werkgroep Wonen

CPO III. Medio 2021 zijn de 6 CPO woningen aan de Vendelier opgeleverd. Inmiddels hebben zich weer jongeren aangemeld, die belangstelling hebben voor een nieuw CPO project.

Informatieavond wonen en bouwen in Lierop. Helaas is de geplande informatieavond over wonen en bouwen op 16 november jl. niet door kunnen gaan wegens corona. Op deze avond wilden we de gemeente en woCom uitnodigen om u te informeren over de plannen m.b.t. wonen in Lierop. Deze avond is verzet naar 19 april 2022. Aan de orde komen o.a. de bouw mogelijkheden op nieuwe bouwlocatie(s), de afhandeling van de bouwplaatsen in de Gildewijk, de behoefte aan starters- en senioren woningen, huurwoningen in het algemeen en ouderenhuisvesting en zorgwoningen.

Uitbreidingsplan. Inmiddels is bekend dat de gemeente het voornemen heeft om aan de zuidkant van de Groenstraat tussen het Berkeindje en de Vaarsehoefweg een uitbreidingsplan te realiseren. Hier komen zo'n 60 woningen.

Project SAMENBOUWEN.IN. De Stichting Samenbouwen is inmiddels gestart met de realisering van 6 levensloopbestendige woningen (4 aan het Gildeplein en 2 aan de Somerenseweg). Deze woningen zijn reeds toegewezen.

Gildewijk fase 3. De verloting van de kavels heeft inmiddels plaatsgevonden. Voor de 17 kavels hadden zich zo'n 150 belangstellenden gemeld.

Samenwerking met woon-werkgroepen Someren-Eind en -Heide. In 2021 is er met de werkgroepen in Someren-Eind en Someren-Heide verschillende malen overlegd hoe de communicatie met de gemeente verbeterd kan worden. Met name de in onze ogen trage reactie op verzoeken en de afhandeling van het CPO project in Someren-Eind zijn volgens de werkgroepen niet bevorderlijk voor betrokkenheid van burgers bij het gemeentelijk beleid.

En verder. Toon v.d. Hurk is op vraag van het Energiehuis in Helmond gestart als adviseur op het gebied van energiebesparing en alternatieve energiebronnen. Mocht u hierover vragen hebben dan kunt u contact opnemen met Toon.

Werkgroep Opvoeden en Opgroeien

Jongeren. Dit jaar heeft O&O als speerpunt: 'betrek jongeren bij het verbeteren van hun leefomgeving'. Onze basisschoolleerlingen hebben al eerder een "verlanglijstje" gemaakt waar de werkgroep aan mee wil werken. Het park ontwikkelen als ontmoetingsplek met een beweegroute staat hoog op het verlanglijstje. Door het organiseren van de "Beweegweek" heeft de werkgroep het bewegen in Lierop onder de aandacht gebracht met vele positieve reacties. Ook is er aandacht voor het stimuleren van ontmoetingen van jonge ouders om daardoor het opvoeden en opgroeien van kinderen te bespreken. Zonder met de vinger te wijzen blijft de werkgroep het zinvol vinden aandacht te houden voor de gevaren van overmatig drank en drugsgebruik.

info@lieropleeft.nl
www.lieropleeft.nl